

**Załącznik nr 2 do Zarządzenia Wójta Gminy Łambinowice
nr 0050/ 32 /2018 z dnia 23 marca 2018 r.**

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Łambinowice przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

Lp.	Nr działki, pow. dzierżawiona [ha]	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Opis zagospodaro wania	Przeznaczenie w mpzp	Wysokość opłat za dzierżawę	Terminy wnoszenia opłat	Inf. o dzierżawie	Aktualizacja opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	592/6 część o pow. 0,0625 ha	Brak założonej KW, w trakcie ujawniania w KW nr OP1N/ 00041143/7	Łambinowice - działka gruntu położona na zapleczu Centralnego Muzeum Jeńców Wojennych w Łambinowicach przy ul. Muzealnej stanowiącej drogę publiczną.	Fragment zakrzaczanego użytku klasy LsIV obejmujący budowle o lekkiej konstrukcji nie związane trwale z gruntem.	Pod wykorzystanie ogrodowe oraz w części pod budowle	21ZL/ZP,UK	Zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Łambinowice Nr 0050/2/2013 z dn.09.01.2013r. dla gruntów zajętych pod budowle i budynki stosuje się przelicznik 2,00 zł + Vat za 1m ² , a dla gruntów przeznaczonych pod uprawy ogrodowe o pow. do 0,10ha stosuje się przelicznik 0,10 zł za 1m ² powierzchni.	Czynsz roczny w kwocie 60,80 zł za część przeznaczoną pod wykorzystanie ogrodowe oraz 34,00zł +Vat 23% za część zajętą pod budowle wnoszony w terminach ustalonych w umowie dzierżawy. Wysokość czynszu podlega zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek określonych w przepisach odrębnych.	Opłaty (podatek lokalny).	Z uwagi na czas trwania dzierżawy (do lat 3) opłaty nie podlegają aktualizacji.

2	673/2 0,0125	OP1N/ 00041143/7	Łambinowice – narożna działka gruntu położona przy zabudowie mieszkalnej nr 1 przy skrzyżowaniu ulicy Słonecznej i Kwiatowej.	Działka nieregularnego kształtu porośnięta roślinnością zimozieloną oraz drzewkami owocowymi, sklasyfikowana jako Bp.	Pod uprawy ogrodowe.	58MN	Zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Łambinowice Nr 0050/2/2013 z dn.09.01.2013r. dla gruntów przeznaczonych pod uprawy ogrodowe o pow. do 0,10 ha stosuje się przelicznik 0,10 zł za 1m ² .	Czynsz roczny w kwocie 12,50 zł wnoszony w terminach ustalonych w umowie dzierżawy. Wysokość czynszu podlega zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek określonych w przepisach odrębnych.	Oplaty (podatek lokalny).	Z uwagi na czas trwania dzierżawy (do lat 3) opłaty nie podlegają aktualizacji.
3	133/7 część o pow. 0,0230	OP1N/ 00041143/7	Łambinowice – działka gruntu położona przy zabudowie mieszkalnej nr 1 na ulicy Słonecznej z dostępem do drogi publicznej.	Część działki kształtu prostokąta zajęta pod uprawy ogrodowe.	Pod uprawy ogrodowe	58MN	Zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Łambinowice Nr 0050/2/2013 z dn.09.01.2013r. dla gruntów przeznaczonych pod uprawy ogrodowe o pow. do 0,10 ha stosuje się przelicznik 0,10 zł za 1m ² .	Czynsz roczny w kwocie 23,00 zł wnoszony w terminach ustalonych w umowie dzierżawy. Wysokość czynszu podlega zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek określonych w przepisach odrębnych.	Oplaty (podatek lokalny).	Z uwagi na czas trwania dzierżawy (do lat 3) opłaty nie podlegają aktualizacji.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni (tj. tj. 23.03.2018 – 13.04.2018 r.) poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Ł-cach, w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem: www.bip.lambinowice.pl, na stronie internetowej urzędu: www.lambinowice.pl oraz poprzez informację o zamieszczeniu wykazu w prasie lokalnej.

Wójt
/-/ Tomasz Karpiński