

**Załącznik nr 2 do Zarządzenia Wójta Gminy Łambinowice  
nr 0050/ 162 /2017 z dnia 19 grudnia 2017 r.**

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Łambinowice przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres 10-ciu lat**

Lp.	Nr działki, pow. dzierżawio- na [ha]	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Opis zagospodaro- wania	Przeznaczenie w mpzp	Wysokość opłat za dzierżawę	Terminy wnoszenia opłat	Inf. o dzierżawie	Aktualizacja opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	<b>600/4</b> <b>0,0033</b> (część działki)	OP1N/ 00041143/7	<b>Łambinowice</b> – w pobliżu przepompowni, przy dr wew. własności Gminy Ł-ce oznaczonej nr działki 602/2, mającej połączenie z drogą publiczną tj. ul. Obozową prowadzącą w kierunku Tułowic.	Działka gruntu kształtu prostokąta, sklasyfikowana jako tereny mieszkaniowe.	Pod zabudowę garażową.	33KS- pod zespoły garażowe samochodów osobowych z dopuszczeniem jako funkcji uzupełniającej zieleni skwerowej.	Zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Łambinowice Nr 0050/2/2013 z dn.09.01.2013r. dla gruntów zajętych pod garaże trwale związane z gruntem stosuje się przelicznik 1,50zł+Vat za 1m <sup>2</sup> .	Czynsz roczny w kwocie 60,89 zł brutto wnoszony zgodnie z warunkami umowy dzierżawy - do 31 marca każdego roku trwania dzierżawy, w tym za rok 2018 do 30.06.18 w kwocie liczonej proporcjonalnie za okres 02.04.18r.- 31.12.18r., a za rok 2027 w kwocie liczonej proporcjonalnie za okres 01.01.27r.- 01.04.27r..	Opłaty (podatek lokalny).	Wysokość czynszu korygowana co rok począwszy od 2019 r. o ogłoszony w MP, średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, w stosunku do roku poprzedniego, pod warunkiem, że będzie miał on wartość dodatnią.

2	<b>600/4 0,0033</b> (część działki)	OP1N/ 00041143/7	<b>Łambinowice</b> – w pobliżu przepompowni, przy dr wew. własności Gminy Ł.-ce oznaczonej nr działki 602/2, mającej połączenie z drogą publiczną tj. ul. Obozową prowadzącą w kierunku Tułowic.	Działka gruntu kształtu prostokąta, sklasyfikowana jako tereny mieszkaniowe.	Pod zabudowę garażową.	33KS- pod zespoły garażowe samochodów osobowych z dopuszczeniem jako funkcji uzupełniającej zieleni skwerowej.	Zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Łambinowice Nr 0050/2/2013 z dn.09.01.2013r. dla gruntów zajętych pod garaże trwale związane z gruntem stosuje się przelicznik 1,50zł+Vat za 1m <sup>2</sup> .	Czynsz roczny w kwocie 60,89 zł brutto wnoszony zgodnie z warunkami umowy dzierżawy - do 31 marca każdego roku trwania dzierżawy, w tym za rok 2018 do 30.06.18 w kwocie liczonej proporcjonalnie za okres 22.04.18r.- 31.12.18r., a za rok 2027 w kwocie liczonej proporcjonalnie za okres 01.01.27r.- 01.04.27r..	Opłaty (podatek lokalny).	Wysokość czynszu korygowana co rok począwszy od 2019 r. o ogłoszony w MP, średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, w stosunku do roku poprzedniego, pod warunkiem, że będzie miał on wartość dodatnią.
3	<b>600/4 0,0033</b> (część działki)	OP1N/ 00041143/7	<b>Łambinowice</b> – w pobliżu przepompowni, przy dr wew. własności Gminy Ł.-ce oznaczonej nr działki 602/2, mającej połączenie z drogą publiczną tj. ul. Obozową prowadzącą w kierunku Tułowic.	Działka gruntu kształtu prostokąta, sklasyfikowana jako tereny mieszkaniowe.	Pod zabudowę garażową.	33KS- pod zespoły garażowe samochodów osobowych z dopuszczeniem jako funkcji uzupełniającej zieleni skwerowej.	Zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Łambinowice Nr 0050/2/2013 z dn.09.01.2013r. dla gruntów zajętych pod garaże trwale związane z gruntem stosuje się przelicznik 1,50zł+Vat za 1m <sup>2</sup> .	Czynsz roczny w kwocie 60,89 zł brutto wnoszony zgodnie z warunkami umowy dzierżawy - do 31 marca każdego roku trwania dzierżawy, w tym za rok 2018 do 30.06.18 w kwocie liczonej proporcjonalnie za okres 02.04.18r.- 31.12.18r., a za rok 2027 w kwocie liczonej proporcjonalnie za okres 01.01.27r.- 01.04.27r..	Opłaty (podatek lokalny).	Wysokość czynszu korygowana co rok począwszy od 2019 r. o ogłoszony w MP, średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, w stosunku do roku poprzedniego, pod warunkiem, że będzie miał on wartość dodatnią.

4	<b>600/5</b> <b>0,0025</b> (część działki)	OP1N/ 00041143/7	<b>Łambinowice</b> – w pobliżu przepompowni, przy dr wew. własności gminy Ł-ce oznaczonej nr działki 602/2, mającej połączenie z drogą publiczną tj. ul. Obozową prowadzącą w kierunku Tułowic.	Działka gruntu kształtu prostokąta, sklasyfikowana jako tereny mieszkaniowe.	Pod zabudowę garażową.	33KS- pod zespoły garażowe samochodów osobowych z dopuszczeniem jako funkcji uzupełniającej zieleni skwerowej.	Zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Łambinowice Nr 0050/2/2013 z dn.09.01.2013r. dla gruntów zajętych pod garaże nie związane trwale z gruntem stosuje się przelicznik 1,00zł+Vat za 1m <sup>2</sup> .	Czynsz roczny w kwocie 30,75 zł brutto wnoszony zgodnie z warunkami umowy dzierżawy - do 31 marca każdego roku trwania dzierżawy,	Opłaty (podatek lokalny).	. Wysokość czynszu korygowana co rok począwszy od 2019 r. o ogłoszony w MP, średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, w stosunku do roku poprzedniego, pod warunkiem, że będzie miał on wartość dodatnią.
---	--	---------------------	---	--	------------------------	--	---	---	---------------------------	---

Wykaz był zamieszczony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Łambinowicach w okresie 19.12.2017 r. - .....

Wójt  
/-/ Tomasz Karpiński

Łambinowice, dn. 19.12.2017 r.

Wyk.E.Pętał